

_____, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице генерального директора _____ действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор № 15/04 от « » _____ 2017 г., (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить комплекс работ «под ключ» по бурению двух разведочно-эксплуатационных скважин, установке насосного водоподъемного оборудования в целях обеспечения и функционирования системы водоснабжения по адресу: Ленинградская область, _____
- 1.2. Заказчик обязуется в соответствии с условиями Договора принять и оплатить работы, при условии отсутствия претензий к Подрядчику.

2. Стоимость и порядок расчетов

- 2.1. Ориентировочная стоимость работ, оборудования и материалов по настоящему Договору определяется на основании Приложения №1, и составляет _____ (_____) руб., 00 коп., в т. ч. НДС 18%, что составляет _____ (_____) руб., ___ коп.
- 2.2. В стоимость работ, указанную в п. 2.1. Договора, входит:
- 2.2.1 Стоимость всего комплекса работ, в том числе работ и услуг, оказываемых третьими лицами (подрядчиками, поставщиками, иными лицами, привлекаемыми Исполнителем для выполнения работ по Договору);
 - 2.2.2 Затраты Подрядчика на аренду необходимой техники, инвентаря, механизмов и т.д.; затраты на страхование;
 - 2.2.3 Транспортно-заготовительные расходы;
 - 2.2.4 Стоимость всех необходимых и достаточных испытаний в рамках производимых работ;
 - 2.2.5 Прочие работы, выполняемые Исполнителем, необходимые для выполнения в полном объеме им (Исполнителем) обязательств, установленных Договором, Приложением к Договору, а также работы, прямо не указанные в Приложении к Договору, но выполнение, которых предполагалось (должно было предполагаться) или технологически необходимо для выполнения работ «под ключ».
- 2.3. Заказчик перечисляет Исполнителю оплату согласно условиям платежа: 50% предоплата от ориентировочной суммы договора на бурение, что составляет _____ (_____) руб., 00 коп., в т. ч. НДС 18%., что составляет _____ (_____) руб., ___ коп.
- 2.4. Окончательный расчет за бурение разведочно-эксплуатационной скважины производится Исполнителю с учетом п.п. 2.1., 2.3. Договора - по факту сдачи работ по бурению, на основании фактической глубины, указанной в Акте сдачи-приемки буровых работ, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Актов сдачи-приемки буровых работ.
- 2.5. Окончательный расчет за монтаж: насосного оборудования в скважины, накопительной ёмкости и станции второго подъема, производится Исполнителю с учетом п.п. 2.1., 2.3., 2.4. Договора, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акт сдачи-приемки установки насосного оборудования, и предоставления Исполнителем окончательной сметы по договору указанной в Приложении №1 настоящего договора.
- 2.6. Заказчик обязуется произвести предоплату на счет Исполнителя по настоящему Договору согласно выбранным условиям платежа, не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора.
- 2.7. Заказчик обязуется произвести окончательный расчет по настоящему Договору в течение 5 (пяти) рабочих дней, после подписания Акта сдачи-приемки установки насосного оборудования.

3. Обязанности сторон

- 3.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель принимает на себя выполнение следующих обязательств:
- 3.1.1. Произвести бурение разведочно-эксплуатационной водозаборной скважины с установкой обсадных труб диаметром _____ мм и фильтровой колонны диаметром _____ мм.

- 3.1.2. Поставить полный комплект водоподъемного оборудования, материалов и комплектующих, согласно Приложению №1 к настоящему Договору.
- 3.1.3. Выполнить работы по монтажу и пуско-наладке системы автоматической подачи воды.
- 3.1.4. Ознакомить Заказчика с правилами эксплуатации насосного оборудования.
- 3.1.5. Выдать Заказчику паспорта на скважину и установленное оборудование.
- 3.1.6. Выполнять гарантийные обязательства в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня подписания Акт сдачи-приемки установки насосного оборудования.
- 3.1.7. После выполнения работ произвести уборку территории работ от строительного мусора.
- 3.2. Заказчик принимает на себя выполнение следующих обязательств:
 - 3.2.1. Своевременно оплачивать выставленные по Договору счета.
 - 3.2.2. До начала производства работ по настоящему Договору Заказчик обязан назначить, и представить Исполнителю ответственное лицо, уполномоченное подписывать все документы, касающиеся выполнения работ по настоящему договору, осуществление контроля за производством работ, выполнять приемку результатов работ, либо выполнять это самостоятельно.
 - 3.2.3. Обеспечить прокладку электрических сетей к месту бурения скважины для бытовых нужд. В случае отсутствия электроэнергии на объекте стоимость горюче-смазочных материалов для дизельной электростанции Заказчик оплачивает отдельно.
 - 3.2.4. Обеспечить сохранность водоподъемного оборудования, материалов и комплектующих, согласно Приложению №1 к настоящему Договору, на объекте в период проведения монтажных и пуско-наладочных работ.
 - 3.2.5. Обеспечить свободный доступ к месту установки оборудования для выполнения монтажных и пуско-наладочных работ.
 - 3.2.6. Строго выполнять правила эксплуатации водоподъемного и иного, установленного по договору оборудования. Правила эксплуатации изложены в паспортах на скважину и оборудование.

4. Сроки и порядок выполнения работ

- 4.1. Исполнитель приступает к первому этапу работ (бурение разведочно-эксплуатационной скважины) в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента перечисления предоплаты по Договору на счет Исполнителя. Выполнение первого этапа работ составляет 15 (пятнадцать) рабочих дней.
- 4.2. Выполнение второго этапа работ (поставка, монтаж и пуско-наладка водоподъемного оборудования) производится с момента окончания и расчета за бурение разведочно-эксплуатационной скважины и внесения аванса на насосное оборудование, в течение 10-и (десяти) рабочих дней.
- 4.3. Паспорт на скважину и установленное оборудование передается Исполнителем Заказчику при окончательном расчете за работы, выполненные по настоящему Договору.

5. Условия изменения договора

- 5.1. Окончательная глубина, и стоимость бурения разведочно-эксплуатационной скважины определяются по фактической глубине скважины из расчета стоимости одного метра. Метраж указывается в Акте сдачи-приемки буровых работ.
- 5.2. В случае возникновения геологических осложнений в процессе бурения, сроки работ могут быть изменены и уточнены дополнительно по факту.
- 5.3. После выполнения первого этапа работ (бурение разведочно-эксплуатационной скважины) возможны изменения проектной глубины и комплектации водоподъемного оборудования, указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 5.4. Любые изменения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они совершены в письменном виде, согласованы, должным образом оформлены, и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6. Особые условия

- 6.1. Заказчик должен своевременно предоставить Исполнителю участок размером не менее 6х10 м для производства работ по бурению скважины, обеспечить электроэнергией от сети с точкой подключения не далее 15м от места заложения скважины, определить место сброса глинистого раствора. Площадка должна иметь подъезд для большегрузного транспорта.
- 6.2. Прокладка электрических сетей с заземлением к месту установки автоматики водоподъемного оборудования выполняется силами Заказчика и за его счет.
- 6.3. Напряжение электрической сети на объекте Заказчика должно соответствовать требованиям установленного оборудования - 220В±5%. При несоответствии данным параметрам необходима установка стабилизатора напряжения.

- 6.4. Подрядчик не несет ответственности за природный химический состав воды, получаемой из скважины. Дебит (производительность) скважины определяется по факту.
- 6.5. Подрядчик не несет ответственности за изменения дебита в процессе эксплуатации скважины, которые могут быть вызваны геологией данной местности, техногенными воздействиями на горные породы, сезонными изменениями и пр. внешними факторами.
- 6.6. Заказчик обязан подписать Акт приема-сдачи выполненных работ не позднее 3-х (трёх) календарных дней после предъявления ему выполненной работы. В случае если у Заказчика имеются замечания к Исполнителю, стороны составляют Протокол согласования, в котором указываются сроки устранения замечаний. В случае если Заказчик не подписывает Акт приема-сдачи объекта в течение 3-х (трёх) дней и не составляет Протокол согласования, Акт приема-сдачи считается подписанным в одностороннем порядке.
- 6.7. В случае отсутствия водоносного горизонта в месте бурения Заказчик оплачивает 50 % от стоимости бурения, как за разведочное бурение.
- 6.8. Если Заказчик необоснованно задерживает оплату по Договору, Исполнитель вправе задержать выполнение гарантийных обязательств на срок равный задержке оплаты.
- 6.9. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами, насаждениями и т.п.
- 6.10. Право собственности на оборудование переходит от Исполнителя к Заказчику в момент полного расчета Заказчика с Исполнителем, на условиях настоящего договора.
- 6.11. Непродуктивный выезд специалистов компании _____ по вине Заказчика (не возможен допуск на объект, отсутствие электроэнергии, не выполнены земляные или подготовительные работы принятые ранее на себя Заказчиком), оплачивается дополнительно в размере 5000 (пять тысяч) рублей. При этом срок окончания работ может быть изменён в соответствии с графиком выполнения работ Исполнителем на других объектах.
- 6.12. Перенос оборудования и установка доп. оборудования оплачивается заказчиком отдельно, на основании дополнительного соглашения к настоящему договору или выставленному счету.
- 6.13. При температуре ниже -15°C , буровые работы приостанавливаются, так же переносятся сроки выполнения работ.

7. Гарантия

- 7.1. Исполнитель гарантирует качество и работоспособность смонтированной системы водоснабжения, при условии соблюдения Заказчиком правил по эксплуатации, изложенных в паспортах скважины и насосного оборудования.
- 7.2. Гарантийный срок на буровые работы составляет 12 (двенадцать) месяца с момента подписания акта приема-сдачи буровых работ.
- 7.3. Гарантийный срок на выполненные работы и установленное оборудование составляет 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Акт приема-сдачи выполненных работ.
- 7.4. Исполнитель не гарантирует работоспособность поставленного оборудования, имеющего механические, химические, термические повреждения, возникшие по вине Заказчика.
- 7.5. Исполнитель не гарантирует работоспособность скважины, если к ее оснащению водоподъемным оборудованием будет привлечен иной Исполнитель.
- 7.6. Для исправной работы установленного оборудования и продления его срока службы необходимо осуществлять его сервисное обслуживание. Сервисная поддержка осуществляется на основании отдельного договора, заключаемого между Исполнителем и Заказчиком.

8. Сроки действия и расторжение договора

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.
- 8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.
- 8.3. Настоящий Договор, может быть расторгнут по соглашению сторон до исполнения сторонами взятых на себя обязательств по договору.
- 8.4. В случае одностороннего расторжения настоящего договора по инициативе Заказчика, он обязан надлежащим образом уведомить Исполнителя о своем желании за 10 (десять) дней до наступления предполагаемого срока расторжения договора.
- 8.5. Наступление п. 8.4. настоящего договора, влечет за собой отказ Исполнителя от взятых на себя обязательств по настоящему договору. Сумма, оплаченная Заказчиком Исполнителю за заказанное оборудование и услуги, остается у Исполнителя и возмещению не подлежит.

8.6. В случае если Заказчик не осуществляет оплату за оборудование по настоящему договору в течение 10-ти (десяти) дней с момента его подписания, Исполнитель имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке.

9. Применимое право

Настоящий Договор регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Разрешение споров

10.1. Стороны обязуются прилагать все усилия для урегулирования возможных споров путём переговоров.

10.2. В случае невозможности урегулирования споров путём переговоров, разрешение споров производится в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. и рассматривается в соответствии с действующим законодательством РФ.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора. То есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора, и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

11.2. К обстоятельствам, указанным в п.11.1 Договора относятся: война и военные действия, восстание, эпидемии, землетрясения, наводнения, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и другие события, которые компетентный орган власти признает, и объявит случаями непреодолимой силы.

12. Прочие условия

12.1. С момента заключения настоящего Договора вся предшествующая переписка, документация и переговоры между сторонами по вопросам, являющимися предметом настоящего Договора, теряют силу.

12.2. После приёмки выполненных работ Заказчиком или его Представителем, последующие изменения установленного оборудования, перенос оборудования в другое место и любые другие изменения оплачиваются отдельно по дополнительной смете.

13. Реквизиты сторон

Исполнитель	Заказчик
_____/	_____/

Бурение скважин с установкой обсадных труб Ø _____ мм
и фильтровой колонной Ø _____ мм

Ориентировочная глубина, м	Количество скважин, шт.	Стоимость бурения 1 п. м., руб.	Ориентировочная стоимость, руб.	Сроки выполнения работ, дни

**Глубина скважин и окончательная стоимость определяются
по факту выполненных работ**

Исходные данные:

- Ориентировочная глубина загрузки насоса – _____ м.
- Расстояние от скважины до помещения с накопительной ёмкостью _____ м.

**Расчетные данные являются ориентировочными и уточняются после бурения скважины
(загрузка насоса, его производительность) и пожелания заказчика**

Смета на обустройство водозаборных скважин

№	Наименование	Кол-во	Цена за ед., руб.	Сумма, руб.
1	Скважинный электронасос 4sr 1m/25	1 шт.		
2	Станция управления насосом	1 шт.		
3	Обвязка скважины (оголовок, адаптер, труба, кабель, струна, термоусадочная муфта, материалы)	комплект		
4	Коннектор прямой (труба-резьба 32x1"), латунь HELA	8 шт.		
5	Коннектор угловой (труба-труба 32x32), латунь HELA	2 шт.		
6	Сантех арматура и крепеж	комплект		
Накладные и транспортные расходы:				
Монтаж и пуско-наладочные работы:				
Итого:				

Исполнитель:

Генеральный директор

Заказчик:

« _____ » _____ 2017 г

« _____ » _____ 2017 г